



نشکل
مدن المستقبل



معاً نسير
Together We Evolve



ننطلق من منظور
واقعي فريد

المحتوى

سمو
العقارية 07

الرؤية, الرسالة,
القيم 17

الحوكمة
والالتزام 25

كلمة
رئيس مجلس الإدارة 29

كلمة
الرئيس التنفيذي 31

منهجيتنا 35

خدماتنا 43

الضواحي
والمجتمعات 50

مشاريعنا 58

الجوائز
والمشاركات 93

شركاء
النجاح 95



نخلق لتجاوز التوقعات

سمو العقارية شركة موثوقة
تجمع الجودة والشفافية في نهج مبتكر

سمو العقارية شركة سعودية مساهمة مدرجة في السوق المالية السعودية، تعمل على تقديم جميع خدمات التطوير العقاري وتطوير الضواحي والمجتمعات، وتسعى منذ انطلاقتها عام 2007، للارتقاء بمخرجات السوق العقاري. تلبى سمو متطلبات مختلف الفئات في المجتمع، في القطاعات الحكومية وشبه الحكومية والقطاع الخاص، من ملاك ومستثمرين ومستفيدين، وتحقق أعلى العوائد للعملاء والمساهمين بتوظيف أحدث أنظمة الإدارة والتشييد، لإنفاذ رؤيتها للمدن المستقبلية، ولمتطلبات الأجيال القادمة في إطار مستهدفات رؤية المملكة 2030.





صياغة مستقبلية
بنبض سعودي

كيان مبتكر لمستقبل التطوير

تفرد سمو العقارية بسمات إيجابية وموثوقة عبر قائمة متنامية من الإنجازات، تضعها في موقع متقدم في مجال تقديم خدمات إدارة التطوير والتنفيذ العقاري، كما تختص بقدرات استثنائية وكفاءات احترافية تمنحها الأداء المتميز، وإمكانيات العمل بأعلى مستويات الجودة، في إطار زمني ومالي مدروس.



لماذا سمو؟

تمكن عملاءها

من تحقيق أهدافهم بسلاسة وجودة

خبراتها التخصصية

متقدمة ومثبتة في صناعة التطوير العقاري

قدراتها الشاملة

على التعامل مع جميع المساحات والاستخدامات ترضي العملاء والمستفيدين وتلبي متطلباتهم

تطبق

معايير الجودة الدولية وتسهم في رفع كفاءتها

تحقق

للمتعاملين معها نتائج تفوق التوقعات

محفظتها المتنوعة

والمتنامية من المشاريع النوعية تكشف عن رسوخ ثقة العملاء وتوسع قاعدة المتعاملين

تعزز بصمتها

السعودية بخبرات ذات أبعاد عالمية

تتفرد

بعلاقات وخبرات وقدرات استثنائية في إدارة الصناديق العقارية

توظف

قدرات وابتكارات السعوديين على مختلف المستويات

تحرص

على تطوير مفاهيم عقارية ذات أبعاد تنموية

تطرح

مشاريع عقارية مبتكرة تثرى خيارات الملاك والمستخدمين النهائيين

تيسر حياة الأفراد

وتدعم نمو المجتمع عبر تطوير البنى التحتية والفوقية الذكية

تسهم

بتعزيز إمكانات المجتمع وتمكين الأجيال الشابة

تطور

أحدث التقنيات والابتكارات

تقدم

للأفراد والشركات جودة رفيعة المستوى ومتوافقة مع المعايير المعتمدة

تحقق

عوائد مالية مجزية للعملاء والملاك والمستثمرين



نُشكِلُ المِكانَ
ليُسمَوِ الإنسانَ

القيم

الريادة، الجودة،
رضا العملاء،
الشفافية،
الثقة والابتكار

الرسالة

أن نطور مشاريع عقارية مبتكرة
ذات جودة عالية تسهم في تنمية
المجتمع وتحقق عوائد مجزية
للعلماء

الرؤية

أن تكون شركة
سمو العقارية
الأكثر تميزاً في
إدارة تطوير العقار

أهدافنا الاستراتيجية



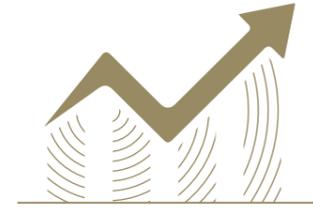
إدارة وتطوير المشاريع وفق أسس
ومعايير إدارة المشاريع الاحترافية



توفير منتجات عقارية مميزة
لتلبية الطلب في السوق العقاري



اعتماد منظومة تطوير
دقيقة ومتكاملة وفقا
لخطة زمنية ومالية محددة



جلب عوائد استثمارية
للملاك والمستثمرين ورفع
مستوى العائد للمساهمين



بناء علاقات وتحالفات إستراتيجية
مع العملاء والشرايح المكونة
للاقتصاد السعودي والتكامل معها

نبني مجتمعات مستقبلية

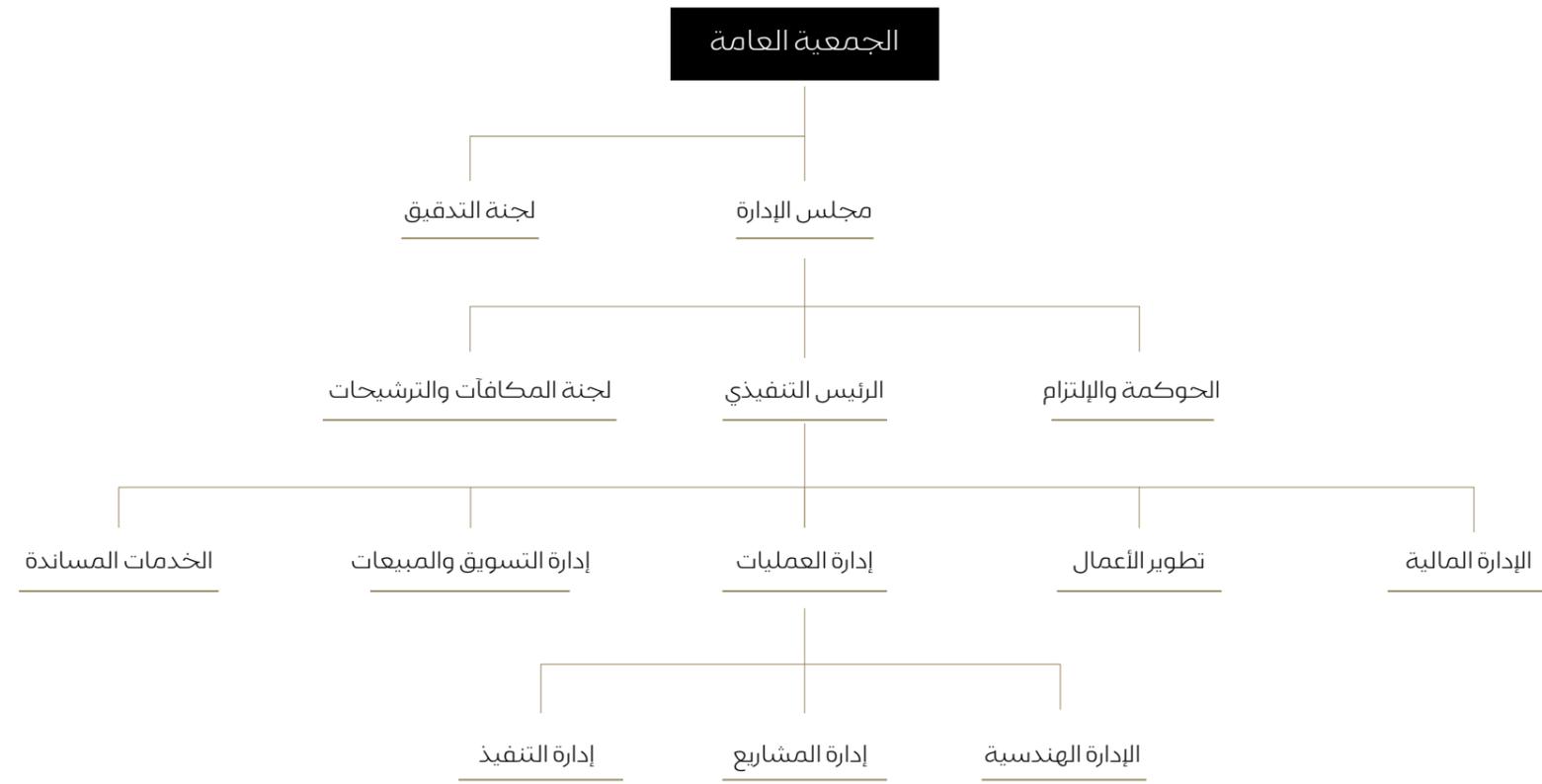




نسمو برؤية المملكة

تنشط سمو في إطار تعزيز مستهدفات رؤية المملكة 2030، وتواكبها بالعمل على رفع مستوى المعايير والجودة في قطاع التطوير العقاري، وتضع على رأس أولوياتها تمكين الأسر السعودية من الاستفادة من مشاريع نوعية توفر للعديد من الشرائح المستهدفة خيارات سكنية متنوعة، تسهم في زيادة نسبة التملك. كما تحرص سمو على توفير وحدات سكنية مناسبة للمستفيدين النهائيين، تلبي احتياجات وتطلعات الأسر السعودية والأجيال المستقبلية.





الحوكمة والالتزام

يتكون الهيكل التنظيمي من عدة مستويات تتمثل في الإدارة العليا، والإدارة الوسطى، والإدارة الأساسية. يتوزع العمل في سمو بين هذه المستويات، حيث تتولى القيادة العليا مهام التخطيط الاستراتيجي واتخاذ القرارات الرئيسية، بينما تقوم القيادة الوسطى بالتنسيق بين الأنشطة والإشراف عليها في المستويات الأدنى.



نسمو بتحقيق
أحلام أجيالنا

كلمة رئيس مجلس الإدارة

ولأن الإنتاجية والإبداع يتطلبان بيئة حضرية حاضنة للآمال والتطلعات الفردية والمجتمعية، نعمل في سمو لتقديم إسهام نوعي في رفاهية مجتمعاتنا والمشاركة في نهضة وطننا التنموية، عبر تشييد مجتمعات تنعم بجودة حياة متكاملة الأركان، وتمكين الأسر السعودية من تبني أساليب الحياة العصرية التي تطمح أن تعيشها بسعادة.

من هنا، وجدت سمو في رؤية المملكة 2030 المحفز والإطار الجامع لأنشطتها العقارية، بما يضمن الارتقاء بجودة خيارات الأسر السعودية، عبر توظيف أحدث التقنيات والمعايير العالمية استجابة لجميع احتياجات وطموحات الفرد والمجتمع. لينعم مواطنو وسكان المملكة بحياة ذات جودة مستدامة على مختلف المستويات.

منذ انطلاقتها في عام 2007، اتخذت سمو مساراً واضحاً لتصل إلى موقعها المتقدم في صناعة التطوير العقاري وتشبيد المجتمعات والضواحي الحضرية، بقناعة مبنية على حقيقة مفادها أن بناء وتطوير المجتمعات لتواكب الاحتياجات والطموحات الفردية والمجتمعية، ما هو إلا انعكاس طبيعي لنظرتنا لدور المدن التاريخي في تعزيز التنمية الاقتصادية والتطور الحضري.

تنتج مدن اليوم ما يفوق 80% من الناتج العالمي، ويسكنها نحو 56% من سكان العالم. وإذا أخذنا استمرار هذا الاتجاه بالاعتبار، سيعيش ما يقرب من 7 من كل 10 أشخاص في المدن بحلول العام 2050. بناء على ذلك، نعتقد في سمو بأن استراتيجيتنا الهادفة لتعزيز التوسع الحضري وفق أفضل المعايير الدولية تؤدي دوراً هاماً في دعم النمو المستدام من خلال زيادة الإنتاجية وتمكين الإبداع.



عايض بن فرحان القحطاني
رئيس مجلس الإدارة

كلمة الرئيس التنفيذي

مستوى تلبية طموحات الوطن والمواطن والمستثمر وتجاوز توقعاتهم، ولتحقيق ذلك، نحرص في سمو على إيجاد مبادرات نوعية لإنجاز مشاريع مبتكرة في المملكة، ذات عوائد ملموسة للوطن والمواطن والعلماء، معتمدين على خبراء ومهنيين وطنيين مشهود لهم بالتفوق، والعمل بمثابرة ومهنية عالية، للوصول إلى النتائج المرجوة.

لقد وفرت شراكات سمو النوعية مع القطاع الحكومي، نظرا لثقته في قدراتنا وإمكاناتنا وخبرة قياداتنا، الإطار المثالي للإسهام البناء في نهضتنا الوطنية، ولتحقيق التكامل مع الرؤية الوطنية 2030 بتنفيذ مشاريع حضرية ضخمة، بدأتها في المنطقة الشرقية، ووصلت بها إلى مكة المكرمة، هذا بخلاف مشاريع أخرى عديدة في بقية مناطق المملكة، سنظل نعمل على تحقيق المزيد منها في السنوات القادمة.

قد يختلف الناس في تعريف النجاح، ولكن تجاربنا الإنسانية تكاد تجمع على أن الطموح هو الطريق الذي يوصلنا إليه، في حين أن المثابرة هي وسيلتنا في اجتياز العقبات التي ستعترضنا دائما. ولقد اخترنا في سمو العقارية الطموح بعد الطموح، والنجاح بعد النجاح، بفضل ما تميز به فريقنا، ابتداء من قمة الهرم وحتى القاعدة، من وضوح الرؤية وشدة المثابرة، وهو ما دفعنا لتأسيس منظومة عمل متماسكة ومرنة، لتجسيد رؤية مستقبلية واعدة وطموحة، عبر تخطيط دقيق ومدروس.

يمكننا اليوم قياس كل ذلك بملاحظة ما أحرزته سمو عبر الالتزام بخطها الاستراتيجي، الذي يتمثل في تعزيز التوسع الحضري وفق أفضل المعايير الدولية، من مستوى متقدم ومنحى تصاعدي فيما يخص القدرات اللوجستية وكفاءات الإبداع والابتكار، وجودة المنتجات العقارية، والفعالية على



م. جارالله بن محمد آل عمره
الرئيس التنفيذي

عمليات منظمة لتعزيز قيمة التطوير



حلول
الإدارة
والتشغيل

الإنهاء
والتسليم

إدارة
المشروع

التنفيذ
والمتابعة

التنفيذ

دراسات
تطوير
المشروع

التخطيط
والهندسة

التخطيط
المالي

استراتيجية
التسويق

التطوير

منهجيتنا نعمل وفق منظومة تطويرية متكاملة

تتبنى سمو العقارية نسقاً فعالاً من الإجراءات العملية عند البدء بتطوير المشروع، تشمل عمليات التخطيط والتصميم، إضافة لتنفيذ أعمال البنية التحتية والفوقية، تبدأ عملية التطوير بدراسة جدوى المشروع الاقتصادية، ودراسات التخطيط والهندسة، والتخطيط المالي واستراتيجية التسويق والبيع، وإعداد خطة تطوير المشروع، تليها عمليات التصميم والاعتماد من الجهات المختصة ومن ثم التنفيذ وإدارة المشروع وتسليمه للجهات صاحبة الاختصاص وتقديم حلول الإدارة والتشغيل والصيانة.

أسلوب سمو في إدارة المشاريع

طورت سمو العقارية أسلوباً عملياً مثبت الجودة والكفاءة في إدارة المشاريع. عبر اعتماد هيكلي تنظيمي خاص بكل مشروع يضم طاقماً من الخبراء والمهنيين المختصين في إدارة المشاريع. يعملون على تطبيق أحدث نظم إدارة المشروعات، لضمان تقليل المخاطر وتحقيق الفائدة العظمى من الفرص الاستثمارية لكل مشروع. وفق أعلى معايير المهنة والاحترافية المعتمدة عالمياً، و برؤية محلية محيطية بأدق التفاصيل، للخروج بمنتجات عقارية بأقل وقت وتكلفة، وبجودة عالية تسهم في تنمية المنطقة والمجتمع في إطار رؤية المملكة 2030 وتحقيق عوائد مجزية للعملاء.



مرتكزات تدعم
منهجيتنا المتكاملة

البحث والتطوير

الشفافية

الحوكمة

الاحترافية

التميز

الشفف

الإتقان

الإبداع

الخبرة

الابتكار

الريادة

الجودة

الأنسنة

الاستدامة

الالتزام

الثقة

التخطيط

المواكبة



نمنح الأفراد والشركات
والمجتمعات جودة عالمية
وحدوى استثمارية مستدامة

خدماتنا

01

إدارة التطوير

تقدم سمو العقارية لعملائها خيار إدارة التطوير، والذي يضم جميع خدمات إدارة تطوير المشاريع العقارية ابتداءً من إعداد الدراسات الأولية والأفكار التطويرية، مروراً ببلورتها في تصاميم معمارية وهندسية إبداعية، وانتهاءً بإدارة تنفيذها لتحقيق مستهدفات العملاء.

02

التطوير والتنفيذ

تدعم سمو العقارية عملاءها بقدرات وخبرات متعددة في مجال تطوير وتنفيذ المشاريع العقارية من خلال تطبيق سلسلة من العمليات التي تتضمن وضع الحلول التمويلية والتصميم والتنفيذ والتسويق لتحقيق أعلى معايير الجودة والجدوى للمشروع.





نحو توسع حضري
يلهم نمواً وإبداعاً مستداماً

12K

وحدة سكنية

3.5M

مساحات بنائية

60+

مليون متر مربع مساحات تطويرية

15+

عامًا من العطاء

07

مشروع بنية فوقية

06

مشروع تطوير شامل

21

مشروع بنية تحتية

03

ضواحي ومجتمعات

08

مدن في السعودية

05

مناطق في السعودية



An aerial architectural rendering of a modern urban development. A wide, light-blue canal runs diagonally from the top left towards the bottom center. To the right of the canal, there is a dense grid of residential buildings, many with white facades and flat roofs. Further to the right, there is a cluster of taller, more modern commercial buildings with glass facades. The area is interspersed with green spaces, trees, and walkways. In the bottom right corner, there is a large, curved green area with a grid of paths and small lights, possibly a park or public square. The overall scene is bright and clear, suggesting a sunny day.

الضواحي والمجتمعات

Makkah Gate
Makkah City

مشروع بوابة مكة مكة المكرمة

وظفت شركة سمو العقارية خبراتها في دراسة وتصميم المخطط الهيكلي للمشروع بالتعاون مع شركة HOK العالمية على مساحة تتجاوز 83 مليون متر مربع. يطرح المشروع رؤية جديدة لتطوير الضواحي تتمثل في إنشاء أول ضاحية سكنية متعددة الاستخدامات ومتكاملة المرافق والخدمات، لتكون بمثابة البوابة الرئيسية لمكة المكرمة من الجهة الغربية، حيث يتوسط المشروع طريق الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز الرابط بين مكة وجدة. يتكون المشروع من مناطق سكنية وتجارية وإدارية وتعليمية وصحية، إضافة للمرافق والمتاحف ومنتزه وطني، ويعتبر واجهة حضارية طموحة تعكس عراقية وأصالة المكان برؤية تطويرية حديثة.

الجهة المشرفة



المصمم



Wadi Aslaa

Jeddah

مشروع وادي عسلاء جدة

وظفت شركة سمو العقارية خبراتها في دراسة وتصميم المخطط الهيكلي للمشروع بالتعاون مع شركة HOK العالمية على مساحة تتجاوز 130 مليون متر مربع. ي طرح المشروع مفهوماً جديداً للتنمية يتماشى مع رؤية 2030، ويتمثل في ضاحية سكنية راقية متعددة الاستخدامات، ومدعومة بكافة الخدمات الاجتماعية والترفيهية والتجارية، تضم مناطق تعليمية وصحية ورياضية تجعلها وجهة متميزة و متكاملة المرافق والخدمات لتعكس التطور والازدهار، من موقعها كواجهة حضارية للمنطقة، حيث تطل على طريق مكة - جدة المباشر الرابط بين مطار الملك عبدالعزيز الدولي الجديد ومكة المكرمة.

الجهة المشرفة

شركة جدة
Jeddah Company

سمو
SUMOU

المصمم

HOK

Trade & Business Center
Dammam

مشروع مركز التجارة والأعمال الدمام

تم تكليف بيت الخبرة الاستشاري والمخطط الهيكلي وكود DPZ العالمي بدراسة وتصميم مشروع مركز التجارة والأعمال بالتنسيق مع أمانة المنطقة الشرقية، على مساحة قدرها 12 مليون متر مربع. يعتبر المشروع القلب النابض الجديد لحاضرة الدمام بين أهم المحاور الرئيسية متمثلة في طريق مطار الملك فهد الدولي وطريق الدمام - الرياض السريع وطريق أبو حدرية الدولي. تم إصدار المخطط الهيكلي للمشروع وكود البناء للمنطقة بمعامل بناء 7 وبارتفاعات غير محدودة وتم اعتماده من أمانة المنطقة الشرقية.

الجهة المشرفة



المصمم

DPZ



مشاريعنا



سمو بارك Sumou Park

الترفيه والفخامة

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تنفيذ - تسويق وتأجير

الاستخدام
تجاري - سكني - رياضي

الموقع
المنطقة الوسطى
مدينة الرياض

نوع التطوير
تطوير شامل

النموذج
استثمار

المساحة
42,973 م²



أبراج سمو Sumou Towers

السمو والفخامة

مهام التطوير
خدمات استشارية وفنية
للتطوير - إدارة تطوير

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة جدة

نوع التطوير
بنية فوقية

النموذج
خاص

المساحة
33,399 م²



أجوان Ajwaan

حياة الرفاهية



مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الخبر

نوع التطوير
تطوير شامل

النموذج
خاص

المساحة
1,000,000 م²

صندوق ضاحية سمو Dahiat Sumou Fund

السكن والسكنية



مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير

الاستخدام
متعدد الاستخدام

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة مكة المكرمة

نوع التطوير
تطوير شامل

النموذج
صندوق عقاري

المساحة
1,609,575 م²



دار سمو Dar Sumou

تسمو الحياة

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تنفيذ - تسويق

الاستخدام
سكني

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة جدة

نوع التطوير
بنية فوقية

النموذج
إسكان

المساحة
104,766 م²



مروج جدة Murooj Jeddah

مستقبل جدة

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تنفيذ - تسويق

الاستخدام
متعدد الاستخدام

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة جدة

نوع التطوير
تطوير شامل

النموذج
خاص

المساحة
36,600,000 م²



السامية Al Samia

سمو الجوار

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تنفيذ - تسويق وبيع

الاستخدام
سكني

الموقع
المنطقة الغربية
المدينة المنورة

نوع التطوير
بنية فوقية

النموذج
إسكان

المساحة
128,741 م²



الأصيلة Alasila

صممت للنخبة

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تنفيذ - تسويق وبيع

الاستخدام
سكني

الموقع
المنطقة الوسطى
مدينة الرياض

نوع التطوير
بنية فوقية

النموذج
إسكان

المساحة
82,483 م²





الأعلي

Al Aali

عالية المكان

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تنفيذ - تسويق وبيع

الاستخدام
سكني

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الدمام

نوع التطوير
بنية فوقية

النموذج
إسكان

المساحة
72,924 م²



أريم

Areem

رفاهية السكن

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تنفيذ - تسويق

الاستخدام
سكني

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة مكة المكرمة

نوع التطوير
بنية فوقية

النموذج
إسكان

المساحة
88,370 م²



جود الظهران Jood AlDhahran

تأغم عصري



مهام التطوير
إدارة تطوير

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الدمام

نوع التطوير
تطوير شامل

النموذج
خاص

المساحة
268,901 م²



مجمع حطين السكني Hitteen Complex

الحياة الراقية



مهام التطوير
إدارة تطوير

الاستخدام
سكني

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الدمام

نوع التطوير
تطوير شامل

النموذج
خاص

المساحة
59,584 م²



صندوق رياض التعمير العقاري الأول Riyadh Altameer Real Estate Fund

قلب الرمال



مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تنفيذ

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الوسطى
مدينة الرياض

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
صندوق عقاري

المساحة
3,000,000 م²



أرين Areen

عين الخبر



مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير

الاستخدام
سكني

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الخبر

نوع التطوير
بنية فوقية

النموذج
خاص

المساحة
90,041 م²





مشارف الخزامى Masharef Alkhozama

عنوان الفخامة



العالية Al Aalia

ثراء الحياة المشرقة

الموقع المنطقة الوسطى مدينة الرياض
الاستخدام تجاري - استثماري - سكني
مهام التطوير دراسات - تصاميم - تسويق وبيع

الموقع المنطقة الوسطى مدينة الرياض
الاستخدام سكني - تجاري
مهام التطوير إدارة تطوير

المساحة 2,989,642 م²
النموذج خاص
نوع التطوير بنية تحتية

المساحة 3,012,533 م²
النموذج خاص
نوع التطوير بنية تحتية





أعالي مكة Aali Makkah

الزاوية الاقتصادية



رواف Rawaf

أصالة وروحانية

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة مكة المكرمة

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
974,198 م²

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تسويق وبيع

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة مكة المكرمة

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
648,060 م²





الرحاب

Al Rehab

رحابة الحياة



تلال مكة

Tilal Makkah

شرف الجوار

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تنفيذ - تسويق

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة مكة المكرمة

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
1,070,198 م²

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة مكة المكرمة

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
946,979 م²





صندوق رابية أجياد

Rabia Aiyad Fund

أسلوب الحياة المتجددة

مهام التطوير
إدارة تطوير

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة مكة المكرمة

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
صندوق عقاري

المساحة
300,000 م²



صندوق مشارف العوالي

Masharif Al Awali Fund

إطلالة الفخامة

مهام التطوير
تطوير أعمال البنية التحتية في
المشروع وتسويق وبيع

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة جدة

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
صندوق عقاري

المساحة
1,220,392 م²





درة المباركية Durrat AlMubarakia

متفردة بروعتها



موارد لوجستيك Mawared Logistic

مجمع الموارد

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الشمالية
مدينة عرعر

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
588,134 م²

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تنفيذ - تسويق - تأجير

الاستخدام
متعدد الاستخدام

الموقع
المنطقة الغربية
مدينة مكة المكرمة

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
استثمار

المساحة
1,321,749 م²





أرزان

Arzan

قلب الخبر النابض



أرض الكورنيش

Al Khobar Corniche

آفاق لغدٍ واعد

الموقع	الاستخدام	مهام التطوير
المنطقة الشرقية مدينة الخبر	سكني	دراسات - تصاميم - إدارة تطوير - تسويق وبيع
المساحة	النموذج	نوع التطوير
92,493 م ²	خاص	بنية تحتية

الموقع	الاستخدام	مهام التطوير
المنطقة الشرقية مدينة الخبر	سكني - تجاري	إدارة تطوير
المساحة	النموذج	نوع التطوير
2,180,220 م ²	خاص	بنية تحتية





الجودي

Aljouidi

قلب حاضرة الدمام



اندسكوم

Induscom

مستقبل التجارة والصناعة

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تسويق وبيع

الاستخدام
تجاري - استثماري - سكني

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الدمام

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
190,000 م²

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تسويق وبيع

الاستخدام
صناعي - تجاري - مستودعات -
سكن عمال

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الدمام

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
1,518,093 م²





سما الظهران Sama Dharan

المثلث الذهبي

مهام التطوير
إدارة تطوير

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الظهران

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
213,788 م²



روفان Rofan

انعكاس الحياة

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تسويق وبيع

الاستخدام
تجاري - استثماري - سكني

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الدمام

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
455,250 م²





سحاب Sahab

حياة راقية

مهام التطوير
إدارة تطوير

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الدمام

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
415,968 م²



حطين Hitteen

الخصوصية الراقية

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير

الاستخدام
سكني - تجاري

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الدمام

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
300,000 م²





سمو أفينيو Sumou Avenue

واجهة مركز التجارة والأعمال



واحة الأعمال Business Oasis

قلب مركز التجارة والأعمال

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تسويق وبيع

الاستخدام
مركز تجارة وأعمال

الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الدمام

نوع التطوير
بنية تحتية

النموذج
خاص

المساحة
333,590 م²

مهام التطوير
دراسات - تصاميم - إدارة تطوير -
تسويق وبيع

الاستخدام
مركز تجارة وأعمال

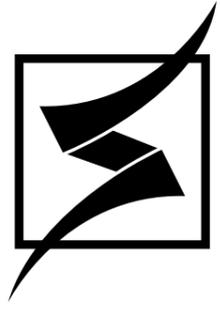
الموقع
المنطقة الشرقية
مدينة الدمام

نوع التطوير
بنية تحتية

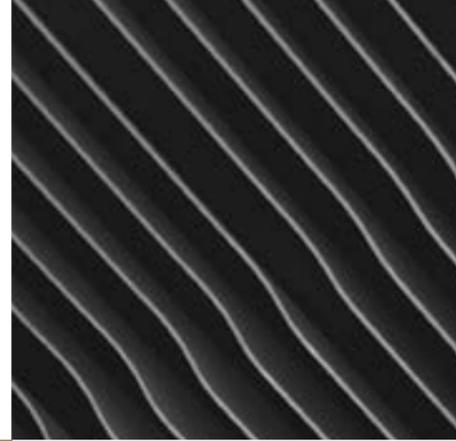
النموذج
خاص

المساحة
300,000 م²





جائزة أفضل
مشروع عقاري
لمشروع روفان
مؤتمر القمة السعودي
للبناء والبنية التحتية



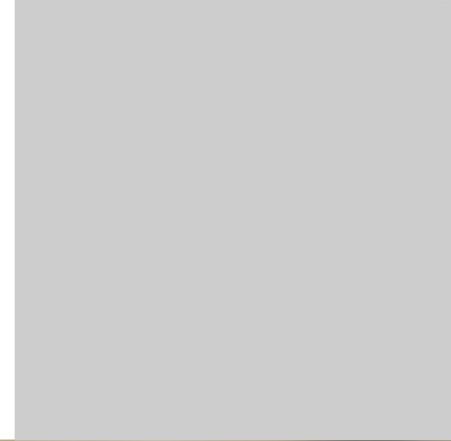
مصدر إعتزاز



أفضل مشروع
عقاري إندسكوم
حفل جوائز الإنجاز
العربي في مؤتمر
الاستثمار العربي



جائزة الشرق
الأوسط للتميز
فعاليات مؤتمر جائزة
التميز في دبي



أفضل تصميم
حضري لمشروع
ضاحية سمو
سي تي سكيب جدة



أفضل شركة
تطوير عقاري
جوائز ناسيبا السنوية



جائزة أفضل
مطور عقاري
مؤتمر أي قروب
الخاص بالبناء

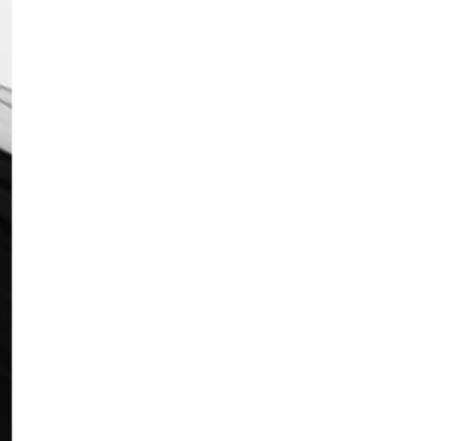
جائزة أفضل
بيئة عمل
لعام 2030



جائزة الاتحاد
العالمي للأعمال
جوائز الأعمال قطر



جائزة
مكة للتميز
جائزة مكة للتميز



جائزة أفضل
100 علامة تجارية
جائزة الوطن



شركاء النجاح



مؤهلين لدى





معاً نسمو
Together We Evolve



معاً نسير
Together We Evolve



920 028 029

sumou.com.sa

[X](#) [@](#) [in](#) [▶](#) SumouRE